


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 947**

21 Οκτωβρίου 2004

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 29/36918/ΠΣΚ/449 οικ (1)

Επιτρεπόμενη χρήση δημοτικής έκτασης (τμήματος του αρ. 25 χερσολείβαδου της Ο. Διαν. Κυδωνέας) στην περιοχήτου ΔΔ Λαχανά του Δήμου Λαχανά (Ν. Θεσσαλονίκης).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 3 του Ν. 1512/1985 «τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων κλπ» (ΦΕΚ 4/Α).

2. Τις διατάξεις του Π.Δ. 30/1996 «κωδικοποίηση σε ενιαίο κείμενο νόμου με τίτλο «Κώδικας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης» των ισχυουσών διατάξεων για τη Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση» (ΦΕΚ 21 Α) όπως ισχύουν και ιδίως το άρθρο 63 για την αναπλήρωση των Νομαρχών, όπως και την υπ' αριθμ. 21/31.3.95 Απόφαση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Θεσσαλονίκης «Οργανισμός Εσωτερικής Υπηρεσίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Θεσσαλονίκης» (ΦΕΚ 392 / Β /11.4.1995).

3. Την υπ' αριθμ. 10/6943/13.3.2003 Απόφαση Νομάρχη Θεσ/νίκης «παροχή εξουσιοδότησης για υπογραφή εγγράφων με «ΕΝΤΟΛΗ ΝΟΜΑΡΧΗ» από τον Βοηθό Νομάρχη Αβραμίδη Ευστάθιο».

4. Το υπ' αριθμ. Τ.Π.Σ.Κ./1079/7.9.2004 σχετικό με το θέμα Εισηγητικό Σημείωμα του Τμήματος Πολεοδομικών Σχεδίων και Κανόνων της Δ/νσης Πολεοδομίας, στο οποίο εκτίθεται το ιστορικό του θέματος, αναλύεται η νομική και χωροταξική του διάσταση και αναφέρονται οι θετικές γνωμοδοτήσεις των υπηρεσιών που ερωτήθηκαν σχετικά.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (ΦΕΚ 154 / Α) και τη διαπίστωση ότι από τις κανονιστικού χαρακτήρα διατάξεις της παρούσας δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του Δήμου Λαχανά.

6. Την υπ' αριθμ. 69269/5387/1990 Κοινή Απόφαση Υπουργών «κατάταξη έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες κλπ», (ΦΕΚ 678/Β/25.10.1990) και ειδικότερα τα άρθρα 4, 5 και 8.

7. Την υπ' αριθμ. 30/1993 εγκύκλιο του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. (αρ. πρωτ. 78266/4048/9.7.1993) και το υπ' αριθμ. 80972/5450/17.8.1993 διευκρινιστικό έγγραφο της Δ/νσης Χωροταξίας του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε., αποφασίζουμε:

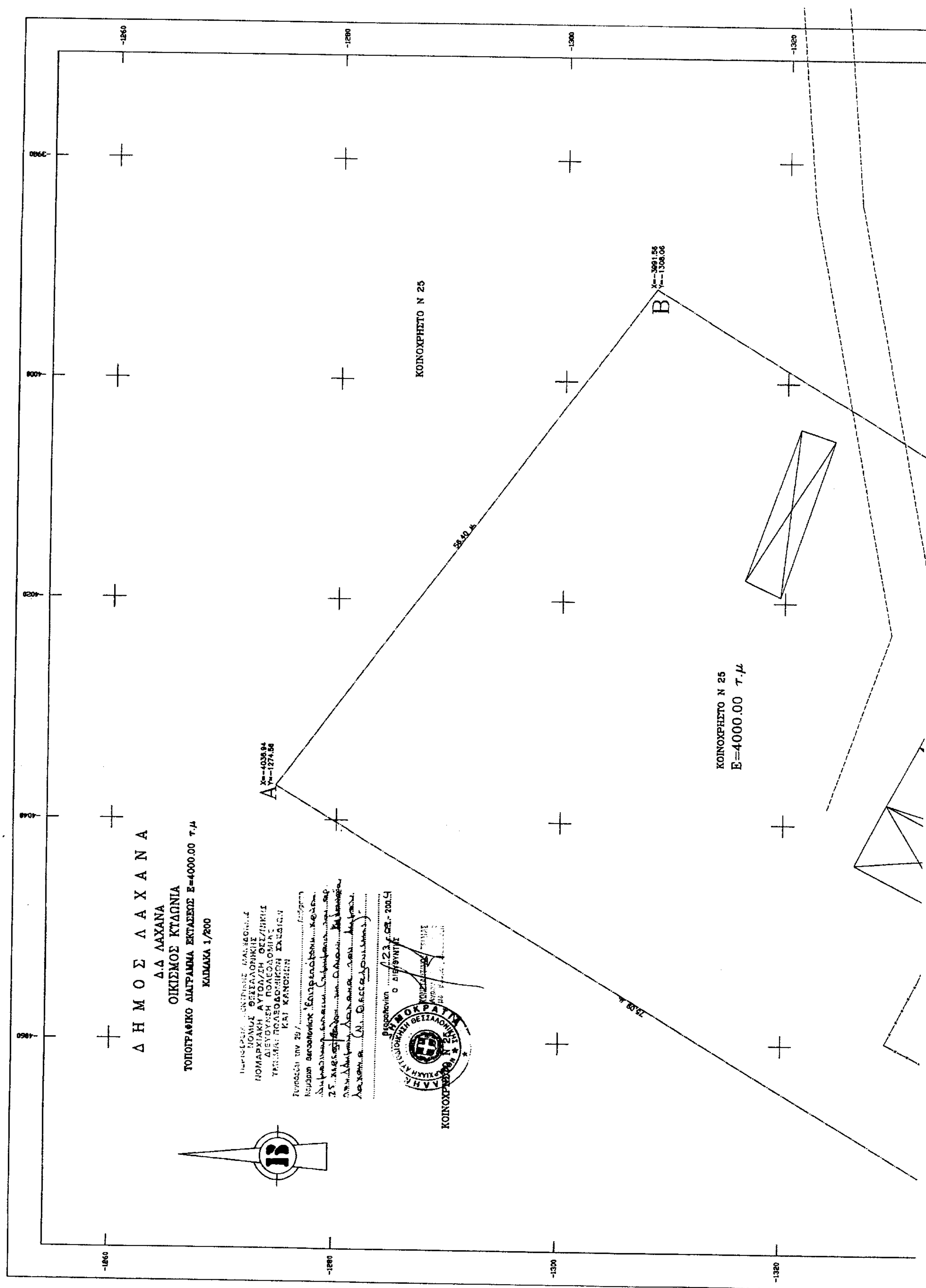
1. Καθορίζουμε επιτρεπόμενη χρήση για ανέγερση σταβλικών εγκαταστάσεων σε τμήμα του αρ.25 χερσολείβαδου της Ο. Διανομής Κυδωνέας του Δήμου Λαχανά το οποίο σημειώνεται με στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Α στο διάγραμμα κλίμακας 1:200 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Πολεοδομίας και συνοδεύει την παρούσα.

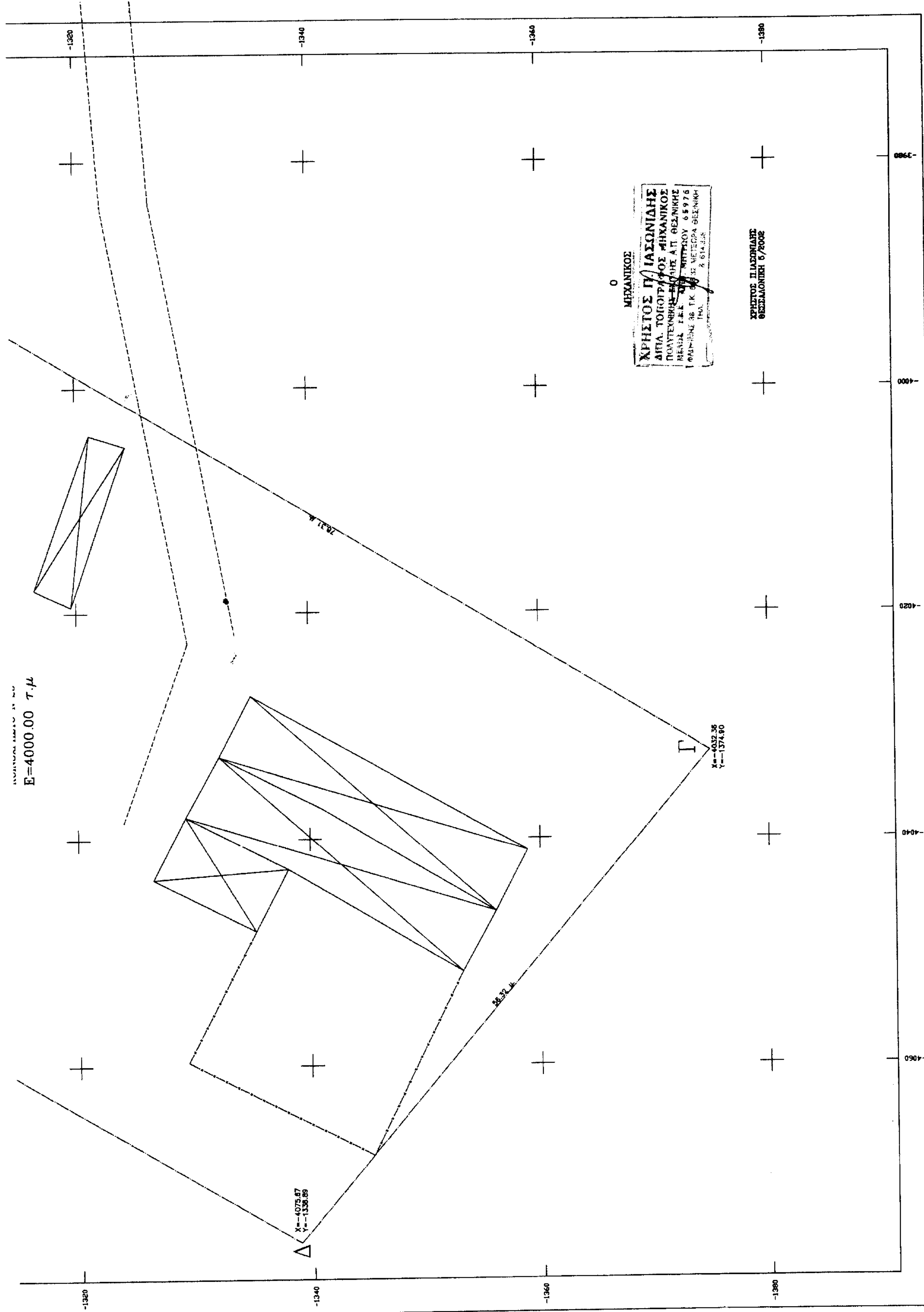
2. Στο υπόψη γήπεδο εξακολουθούν να ισχύουν οι όροι και περιορισμοί δόμησης που διέπουν την εκτός οικισμών δόμηση.

3. Η παρούσα και το διάγραμμα που τη συνοδεύει να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (Ν. 1512/1985 άρθρο 3) και η ισχύς της να αρχίσει από τη δημοσίευσή της.

Θεσσαλονίκη, 23 Σεπτεμβρίου 2004

Ο Νομάρχης κ.α.α.
Ο Βοηθός Νομάρχης
ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ ΑΒΡΑΜΙΔΗΣ


Δ Η Μ Ο Σ Λ Α Χ Α Ν Α
Δ.Δ ΛΑΧΑΝΑ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΚΥΔΩΝΙΑ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΚΤΑΣΕΩΣ Ε=4000.00 τ.μ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1/200
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔ/ΣΗ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΚΑΙ ΚΑΝΟΝΩΝ
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟ Ν 25
ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟ Ν 25
Ε=4000.00 τ.μ
X=-4036.94
Y=-1274.56
X=-3991.56
Y=-1308.06
A
B
56.40 m
-1260
-1280
-1300
-1320
-3980
-4000
-4020
-4040
-4060


Ε=4000.00 τ.μ
Γ
X=-4032.35
Y=-1374.90
Δ
X=-4075.87
Y=-1338.89
Ο
ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΧΡΗΣΤΟΣ Π. ΙΑΣΩΝΙΔΗΣ
ΧΡΗΣΤΟΣ Π.ΙΑΣΩΝΙΔΗΣ
ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ 6/2002

Αριθμ. 5738 (2)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου συνοικισμού Λαγκάδας Δήμου Μαστοροχωρίων, Ν. Ιωαννίνων στο Ο.Τ. 12α.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των παρ. 4 και 5 του άρθρου 38 του Ν. 1337/1983 (ΦΕΚ 33Α) «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 3 του Ν.Δ. της 17.7.1923 (ΦΕΚ 228Α/16.8.1923) «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

3. Τις διατάξεις του Ν. 2508/1997 (ΦΕΚ 124/Α'/13.6.1997) «βιώσιμη οικιστική ανάπτυξη πόλεων και οικισμών και άλλες διατάξεις».

4. Τις διατάξεις του Ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140/Α') και ειδικότερα το άρθρο 29 αυτού όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το άρθρο 10 του Ν. 3044/27.8.2002 (ΦΕΚ 197/27.8.2002) ....και ρυθμίσεις άλλων θεμάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων».

5. Την υπ' αριθμ. 9/145/30.6.2003 απόφαση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Ιωαννίνων «Αναθεώρηση του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Ν.Α.Ι.», που δημοσιεύθηκε στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και ισχύει από την 18.7.2003 (ΦΕΚ 989/Β/18.7.2003).

6. Το ρυμοτομικό σχέδιο συνοικισμού Λαγκάδας Υπ. Γεωργίας έτους 1965 και την υπ' αριθμ. οίκ. 3906/11.7.1988 Απόφαση Νομάρχη (ΦΕΚ 562/Δ'/24.8.1988) η οποία αφορά ορθή επανάληψη της Απόφασης Νομάρχη 2188/1988 (ΦΕΚ 652/Δ'/1988) με την οποία τροποποιήθηκε το ρυμοτομικό σχέδιο.

7. Τις υπ' αριθμ. 82/2003 και 75/2004 αποφάσεις Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Μαστοροχωρίων.

8. Τη σύμφωνη γνώμη του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος του Νομού Ιωαννίνων όπως αυτή διατυπώθηκε με την υπ' αριθμ. 2η/16.3.2004 πράξη του, αποφασίζουμε:

1. Γίνεται νέα αρίθμηση των Ο.Τ. όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα.

2. Τροποποιείται η υπ' αριθμ. οίκ. 3906/1988 απόφαση Νομάρχη Ιωαννίνων ως εξής: Τμήμα της ρυμοτομικής γραμμής του Ο.Τ. 12α (επί της ιδιοκτησίας υπ' αριθμ. 93, έναντι Ο.Τ. 12) καθοριζόμενο από τα σημεία 12, 14, 15 καταργείται και αντ' αυτού ορίζεται νέα ρυμοτομική γραμμή καθοριζόμενη από τα σημεία 12, 13, 14, 16.

Με την παρούσα τροποποίηση επέρχεται αύξηση Κοινοχρήστων χώρων όπως προκύπτει από το τοπογραφικό διάγραμμα κλ. 1:100 και 1:1000 που τη συνοδεύει και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής.

Η ισχύς της παρούσας Απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Με τις διατάξεις της Απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Δημοσίου ή του Ο.Τ.Α. κατά τις διατάξεις του άρθρου 29 Α του Ν. 2081/1992.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ιωάννινα, 30 Σεπτεμβρίου 2004

Ο Νομάρχης κ.α.α.
Ο Βοηθός Νομάρχης
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΚΟΛΙΟΣ

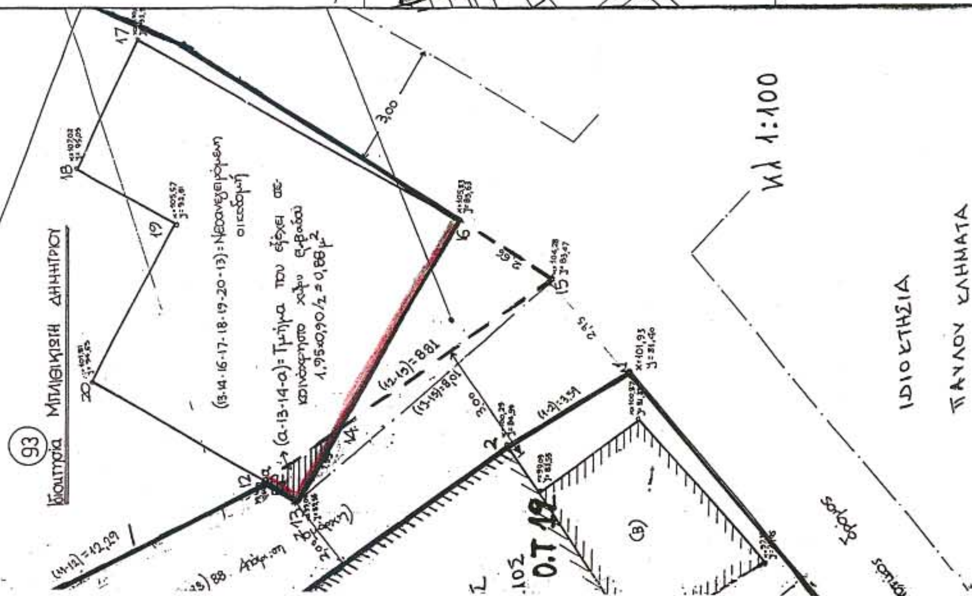
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

αποτύπωσης υφισταμένης πραγματικής κατάστασης δρομίων Συνοικισμού "ΛΑΓΚΑΔΑ" ΚΟΝΙΤΣΑΣ

ΚΛΙΜΑΞ 1:1000

Συνοδεύει την 5738/30-9-2004 απόφαση του Νομάρχη Δ/νση Πολεοδ. και Περιβ.

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 57 %



Αριθμ. 3188 (3)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Καρδίτσας στο Ο. Τ. 395.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.1923 (ΦΕΚ 223/Α΄) «περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.», όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε και δη τα άρθρα 3 και 70 αυτού.

2) Τις διατάξεις του Ν. 1337/1983 (ΦΕΚ 33/Α΄) «περί επεκτάσεως πολεοδομικών σχεδίων κ.λ.π.» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε.

3) Τις διατάξεις του άρθρου 8 του Ν. 3200/1955 (ΦΕΚ 97/Α΄)

4) Τις διατάξεις του Ν. 2218/1994 (ΦΕΚ 90/Α΄) «περί ιδρύσεως Νομαρχιακής Αυτοδιοικήσεως κ.λ.π.», όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε.

5) Τις διατάξεις του άρθρου 10 του Ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197/Α΄), σύμφωνα με το οποίο τροποποιήθηκε το άρθρο 29 του Ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140/Α΄).

6) Το Π. Δ/γμα της 28.1.1993 (ΦΕΚ 132/Δ΄/23.2.1993) «περί εγκρίσεως πολεοδομικής μελέτης αναθεωρήσεως και επεκτάσεως τμήματος της πολεοδομικής ενότητας VI 12 (περιοχή Αγίου Νικολάου) του Δήμου Καρδίτσας», καθώς επίσης και την υπ' αριθμ. 1986/7.7.1997 απόφαση Νομάρχου Ν.Α. Καρδίτσας, σύμφωνα με την οποία κυρώθηκε η υπ' αριθμ. 3/1997 πράξη εφαρμογής της ως άνω μελέτης και η οποία έχει μεταγραφεί στον τόμο 309 υπ' αύξοντα αριθμό 332 την 21.7.1997 στα βιβλία μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Καρδίτσας, του Δήμου Καρδίτσας.

7) Την υπ' αριθμ. 2188/15.7.1994 (ΦΕΚ 908/Δ΄/2.9.1994) απόφαση Νομάρχου Ν.Α. Καρδίτσας «περί αναθεωρήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου της πόλεως Καρδίτσας».

8) Την υπ' αριθμ. 193/11.4.2003 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Καρδίτσας, σύμφωνα με την οποία αποφασίζεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου της πόλεως Καρδίτσας στο Ο.Τ. 395 με την δημιουργία αδιεξόδου πεζοδρόμου στο μέσον του οικοδομικού τετραγώνου και συγχρόνως ανάλογη μείωση του κοινοχρήστου χώρου.

9) Την υπ' αριθμ. 3247/03/28.6.2004 εισήγηση της Δ/νσεως Πολεοδομίας προς το ΣΧΟΠ Ν.Α. Καρδίτσας.

10) Την υπ' αριθμ. 21/6.7.2004 γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Ν.Α. Καρδίτσας σύμφωνα με την οποία κατά πλειοψηφία γνωμοδοτεί κατά της προτεινόμενης τροποποίησης.

11) Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της αποφάσεως, σύμφωνα με το 4927/27.8.2003 έγγραφο του Δήμου Καρδίτσας, προκαλείται δαπάνη εις βάρος του Δήμου Καρδίτσας της τάξεως των 405 Ευρώ περίπου, έχει δε εγγραφεί σχετική πίστωση στον προϋπολογισμό του Δήμου Καρδίτσας με τα στοιχεία 75/161,5

Επειδή

Η προτεινόμενη τροποποίηση σκοπό έχει να αποκτήσουν πρόσωπο σε κοινόχρηστο χώρο περίκλειστες ιδιοκτησίες, για τις οποίες η πράξη εφαρμογής προβλέπει συνένωσή τους, συγχρόνως δε στην απόφαση του Δήμου Καρδίτσας αναφέρεται ότι επιλύει προβλήματα κυκλοφορίας, φωτισμού και αερισμού στο προβληματικό, λόγω μεγάλου βάθους Ο.Τ. 395, η δε μείωση του κοινοχρήστου χώρου σκοπό έχει να διατηρηθεί το συνολικό ισοζύγιο των κοινοχρήστων χώρων (αντίστοιχα η δημιουργία του πεζοδρόμου) γι' αυτό, αποφασίζουμε:

Τροποποιούμε το εγκεκριμμένο ρυμοτομικό σχέδιο της πόλεως Καρδίτσας στο Ο.Τ. 395, ως εξής.

- δημιουργείται αδιέξοδος πεζόδρομος εύρους 4μ στο μέσον του Ο.Τ. 395 αρχόμενος από βόρεια προς τα νότια αυτού, με διεύρυνση στο τέλος αυτού.
- μειώνεται ο κοινόχρηστος χώρος στο βόρειο τμήμα του οικοδομικού τετραγώνου, εις τρόπον ώστε να επέλθει ισοζύγιο κοινοχρήστων χώρων.
- Η τροποποίηση φαίνεται στο ρυμοτομικό διάγραμμα το συνόδευαν την παρούσα απόφαση.

Η παρούσα απόφαση συνοδεύεται από ένα ρυμοτομικό διάγραμμα και δημοσιεύεται στην Ε.τ. Κ. στο Δ΄ τεύχος, η ισχύς της δε αρχίζει από την ημέρα της δημοσιεύσεώς της στην Ε.τ.Κ.

Καρδίτσα, 3 Σεπτεμβρίου 2004

Ο Νομάρχης
ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΠΟΥΛΟΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ ΑΓ. ΝΙΚΟΛΑΟΥ

ΤΟ ΠΑΡΟΝ ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ
ΥΠ' ΑΡΙΘ. 9198/13-9-04
ΑΠΟΦΑΣΗ ΝΟΜΑΡΧΗ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ
ΤΟΥ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΣΤΟ Ο.Τ. Γ 395

ΕΝΤΑΞΗ ΣΤΟ ΣΧΕΔΙΟ ΠΟΛΗΣ ΜΕ ΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΟΥ
Ν.Δ. 17-7-1923 και άρθρ. 13 Ν.1337/83
Δ/ΓΜΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑΣ:
Π.Δ/ΓΜΑ ΑΠΟ 28-1-1993 (ΦΕΚ 132 /Δ/23-2-1993)

Ο.Τ. Γ.1115
Ο.Τ. Γ.1116
Ο.Τ. Γ.1123
Ο.Τ. Γ.1122
Ο.Τ. 395
Κ.Χ.
ΟΔΟΣ ΦΩΚΙΩΝΟΣ
ΟΔΟΣ ΦΩΚΙΩΝΟΣ (πρώην πάροδος Μακρυγιάννη)
ΟΔΟΣ ΕΡΜΟΓΕΝΟΥΣ
ΟΔΟΣ ΜΑΚΡΥΓΙΑΝΝΗ
ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΣ ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
ΥΠΕΒΑΛΕ ΕΝΣΤΑΣΗ
Ιδιοκτησία Σακελλάρη Στεφ., Φωτ., Πέτρ., Κων., Σακελλάρη Γρηγ., Βασ., Γεωργ., Παν.
Ιδιοκτησία Ταμπούκα Χαράλαμπος Τσέλη Δημητρίου (πρώην Ταμπούκα Βασιλ.)
Ιδιοκτησία Παπασιακελλαρίου Δημητρίου
Ιδιοκτησία Ζαζά Κων/νου
Ιδιοκτησία Ζαζά Κων., Βασ., Αναστ.
Ιδιοκτησία Ζαζά Βασιλείου
Ιδιοκτησία Μόνου Βάιου
Ιδιοκτησία Νίκου Παλάκαρπου
Y=596750
Y=596700
Y=596650
X=303850
X=303900

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ:		
ΣΗΜΕΙΟ	X	Y
ΝΕΑ ΑΞΟΝΟΔΙΑΣΤΑΥΡΩΣΗ:		
K75α	303878.79	596675.05
(ΠΡΟΣΟΧΗ: Αλλάζουν επίσης κάποιες αποστάσεις αξόνων από Ρ.Γ. όπως στο παρόν σχέδιο)		
ΟΤ 395 (συγκεφαλαιωτικά)		
T1	303860.56	596764.76
T2	303903.03	596724.94
T3	303934.29	596646.01
T4	303940.49	596619.29
T5	303866.71	596619.68
T6	303868.01	596623.88
T7	303817.49	596656.90
T8	303804.78	596690.67
T9	303820.70	596704.10
T10	303823.04	596707.55
T11	303857.05	596724.99
T12	303873.16	596685.00
T13	303871.51	596683.75
T14	303875.47	596673.93
T15	303884.01	596676.80
T16	303879.25	596688.62
T17	303876.47	596687.49
T18	303861.37	596724.96
T19	303846.94	596754.79
T20	303852.17	596760.00

Β

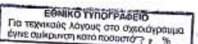
ΣΥΜΒΟΛΑ:
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗ Η ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ ΠΡΟΣ ΚΑΤΑΡΓΗΣΗ
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ ΠΡΟΣ ΕΓΚΡΙΣΗ
ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ ΠΡΟΣ ΕΓΚΡΙΣΗ
ΟΡΙΟ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ ΜΕ ΑΠΛΗ ΠΕΡΙΦΡΑΞΗ
ΟΡΙΟ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ ΜΕ ΠΕΡΙΦΡΑΞΗ ΜΕ ΤΟΙΧΕΙΟ
ΑΞΟΝΑΣ ΔΡΟΜΟΥ
ΝΕΟ ΟΡΙΟ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΠΡΑΞΗ ΕΦ/ΓΗΣ
1/Κ ΚΤΙΣΜΑ
ΗΜΙΥΠΑΙΘΡΙΟΣ ΧΩΡΟΣ

ΠΡΟΒΟΛΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ:
ΕΓΚΑΡΣΙΑ ΜΕΡΚΑΤΟΡΙΚΗ ΠΡΟΒΟΛΗ 3°
ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΣΗΜΕΙΩΝ ΜΕ ΚΕΝΤΡΟ ΑΝΑΦΟΡΑΣ ΤΟ ΣΗΜΕΙΟ X=0 Y=0

ΚΛΙΜΑΚΑ 1: 500

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Σύμφωνα με την απόφαση 193/2003
του Δημοτικού Συμβουλίου Καρδίτσας
Καρδίτσα, 28-9-04
Ο Αντιδήμαρχος
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΒΟΓΙΑΤΖΗΣ

Καρδίτσα, 28-9-04
Ο Συντάξας
(σύμφωνα με την απόφαση 193/2003 του Δημοτικού Συμβουλίου Καρδίτσας)
Βάιος Αγναφαντής
Τοπογράφος Μηχανικός
Υπάλληλος Δήμου Καρδίτσας



Αριθμ. 1974 (4)

Αλλαγή χρήσης 3000 τ.μ. από το υπ' αριθμ. 3079 χέρσο αγροκτήματος Γαλατάδων Ν. Πέλλας σε χώρο οικοδομήσιμο.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΛΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν. 2218/1994 (ΦΕΚ 90Α/1994) ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης.

2) Την υπ' αριθμ. 25/31.3.1995 (ΦΕΚ 365Β) απόφαση Ν.Σ. Πέλλας «περί οργανισμού οργάνωσηςκαι λειτουργία της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Πέλλας άρθρο 10».

3) Τον Ν. 1512/1985 (ΦΕΚ 4Α/1985) για τροποποίηση και συμπλήρωση των Πολεοδομικών διατάξεων και ειδικά το άρθρο 3 «περί καθορισμού χρήσεων παραχωρημένων Δημοσίων εκτάσεων».

4) Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (ΦΕΚ 154 Α).

5) Την υπ' αριθμ. 44942/2003 Απόφαση Νομάρχη Πέλλας για ορισμό βοηθών Νομάρχη

6) Το υπ' αριθμ. 4732/2003 έγγραφο της Δνσης Γεωργικής Ανάπτυξης Περιφερείας Κ. Μακεδον.

7) Το υπ' αριθμ. ΔΥ έγγραφο Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Πέλλας.

8) Το υπ' αριθμ. 10076/2002 έγγραφο της Δ/νσης Αγροτικής Ανάπτυξης Γιαννιτσών.

9) Το υπ' αριθμ. 4686/2002 έγγραφο της ΙΖ΄ Εφορείας Προϊστορικών και Κλασσικών Αρχαιοτήτων.

10) Το υπ' αριθμ. 5734/2002 έγγραφο της Δνσης Τουρισμού Κ. Μακεδονίας

11) Το υπ' αριθμ. 1755/2002 έγγραφο του Γραφείου Πολεοδομίας Γιαννιτσών.

12) Το υπ' αριθμ. 2796/2002 έγγραφο της Δ/νσης Δασών Ν. Πέλλας.

13) Την υπ' αριθμ. 56/2002 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Μ. Αλεξάνδρου.

14) Το υπ' αριθμ. 45/2003 έγγραφο της Τοπογραφικής Υπηρεσίας Γιαννιτσών.

15) Το υπ' αριθμ. 3198/3200/02 έγγραφο της 11ης Εφορείας Βυζαντινών Αρχαιοτήτων.

16) Τα τοπογραφικά διαγράμματα σε κλίμακα 1 1000 της κοινοχρήστου εκτάσεως, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Καθορίζουμε την χρήση της έκτασης των 3000 τ.μ. από το υπ' αριθμ. 3079 χέρσο αγροκτήματος Γαλατάδων Δήμου Μ. Αλεξάνδρου σε χώρο οικοδομήσιμο όπως αυτή φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα απόφαση που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο του Γραφείου Πολεοδομίας Γιαννιτσών με την από 22.9.2001 πράξη του.

Άρθρο 2.

Από το κανονιστικού χαρακτήρα σκέλος της παρούσας απόφασης δεν βαρύνεται ο κρατικός προϋπολογισμός, ούτε ο προϋπολογισμός του οικείου Ο.Τ.Α.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Γιαννιτσά, 20 Σεπτεμβρίου 2004

Ο Νομάρχης κ.α.α.
Ο Βοηθός Νομάρχης
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΔΑΡΜΟΥΖΗΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 40 %